

### Prijslijst Landhuis Roosenhorst Voorschoten

Bouwnummer	Type	Verdieping	GBO (m2)	Buitenruimte (m2)	Zonligging	Parkeerplaats	Ligplaats	Verkoopprijs (v.o.n.)
A1	Appartement	BG	156	63	Noordwest	2	1	€ 910.000
A2	Appartement	BG	121	77	Noordwest	2	1	€ 685.000
A3	Appartement	BG	138	37	Zuidoost	2	1	€ 795.000
A4	Appartement	BG	138	37	Zuidoost	2	1	€ 815.000
A5	Appartement	1e	156	17	Zuidwest	2	1	€ 915.000
A6	Appartement	1e	121	17	Noordwest	2	1	€ 690.000
A7	Appartement	1e	138	17	Zuidoost	2	1	Verkocht
A8	Appartement	1e	138	17	Zuidoost	2	1	€ 820.000
A9	Appartement	2e	156	17	Zuidwest	2	1	€ 935.000
A10	Appartement	2e	121	17	Noordwest	2	1	€ 705.000
A11	Appartement	2e	138	17	Zuidoost	2	1	Verkocht
A12	Appartement	2e	138	17	Zuidoost	2	1	€ 845.000
A13	Penthouse	3e	223	86	Zuidwest	2	1	Verkocht
A14	Penthouse	3e	207	88	Noordoost	2	1	Verkocht

\* Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk. Derhalve kunnen aan deze lijst geen rechten worden ontleend.

\*\*Het betreft circa maten, deze maten kunnen in de verdere uitwerking minimaal afwijken. De afwijkingen worden niet verrekend.



**De verkoopprijs (v.o.n.) is inclusief:**

- Keuken
- Sanitair en tegelwerk
- Individuele bodem warmtepomp en zonnepanelen
- Grondkosten
- Ontwerpkosten
- Bouwkosten
- Legeskosten
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen
- Kosten Waarborgcertificaat Woningborg
- Notariskosten voor de overdracht
- Makelaarskosten
- 21% BTW

**De verkoopprijs (v.o.n.) is exclusief:**

- Abonneekosten voor data en nutsvoorzieningen
- De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Rente tijdens de bouw

**Inschrijven**

Om in aanmerking te komen voor een appartement in het Landhuis van Roosenhorst dient u zich via de website [www.roosenhorst.nl](http://www.roosenhorst.nl) in te schrijven. U kunt ook contact opnemen met Jan Willem Polman van de Woonexpert via 070-280 00 00 of [info@dewoonexpert.nl](mailto:info@dewoonexpert.nl).